

# FEASIBILITY STUDY

Studie proveditelnosti úsporných energetických opatření

## Zdůvodnění úsporných opatření

zpracované ve formě studie proveditelnosti je jediným účinným vykročením na cestě k úspěšné realizaci závěrů energetického auditu pro každého, kdo :

- Oceňuje výhody externího účelového financování
- Preferuje metody projektového financování (řízení) organizace
- Čelí vlivu vývoje cen energie zaváděním účinných, investičně náročnějších opatření
- Přistupuje k projektovému zavádění úsporných energetických opatření pro větší počet územně rozptýlených objektů

## Prokázání rentability a efektivity vložených prostředků

založené na individuálních podmínkách projektu a situaci zákazníka ozřejmí, že z možných variant řešení byla zvolena jejich optimální kombinace :

- Byla vybrána nejlepší varianta řešení, které nabízí energetický audit
- Nastavení parametrů trvale udržitelné rentability investice :
  - standard technického řešení
  - dostupnost provozní a servisní péče
  - dostupnost externích prostředků pro financování
  - časové rozlišení apod.
- Posouzení hrozeb pro očekávané zhodnocení vložených prostředků



## Přínos Studie proveditelnosti

- Splnění podmínky pro předložení žádosti o spolufinancování (národní a komerční zdroje, strukturální fondy, iniciativy EU, nástroje podpory podnikání EU apod.)
- Splnění podmínky pro zadávací řízení na výběr dodavatelského systému dle pravidel jednotlivých dotačních programů
- Možnost predikce vlivu změn při realizaci a provozu dodaného celku
- Snadná kontrola plánovaných/ docilovaných úspor
- Univerzální podklad pro kombinování více zdrojů externího financování
- Strategický přehled pro plánování

Zpracováním „Studie proveditelnosti úsporných energetických opatření“ péče o zákazníka nekončí. Poslání námi zpracovaného dokumentu nespočívá v poradenství, ale ve sdělení, jak budeme dále postupovat a jaké si stanovujeme měřitelné cíle při převzetí odpovědnosti za pořízení, realizaci a provoz celku, který trvale generuje plánované úspory energie.

## Bezpečná investice do úspor energie a zvýšení užitné hodnoty objektů

### Bonita zákazníka

- Stanoví dostupnou výši a podmínky externího financování pro úsporná opatření doporučená v energetickém auditu

### Synergie

- Rozdělení investice na logicky členěné a navazující ucelené části dle podmínek jednotlivých spolufinancovacích programů

### Efektivnost opatření

- Posouzení návratnosti investice pro konkrétní optimální dodavatelské, provozovatelské a financovací řešení
- Vliv času, odpisů a diskontního faktoru na zhodnocení prostředků

### Citlivostní analýza

- Zaměřena především na období po uvedení díla do provozu