

PŘIZPŮSOBENÍ BUDOV SOUČASNÝM A BUDOUCÍM POŽADAVKŮM NA MODERNÍ BYDLENÍ

Kdykoli nalezneme chvíli k zamyšlení nad kvalitou svého života, jako nejdůležitější hodnotíme vztahy, podmínky ale i prostředí, v němž prožíváme svůj každodenní život. A byt nebo dům jsou tou nejdůležitější součástí našeho životního prostředí.

Nalézt způsob, jak budovu nebo byt udržovat, aby opatření :

- plnila svůj účel po dlouhou dobu
- postihovala provozní možnosti obyvatel
- splňovala požadavky komfortního bydlení

znamená zvolit nejlepší KONCEPCI udržování, tj. přizpůsobení, budovy. Zkušenost ukazuje, že tohoto cíle nelze dosáhnout bez předchozí :

- urbanisticko - demografické analýzy lokality
- energetického auditu budovy
- auditu technického stavu budovy



Přínos přizpůsobení budov – koncepce „CTI“

- Zkvalitnění a zlevnění bydlení
- Opatření lze realizovat ihned
- Až 100% kofinancování
- Kompletní projekt přivedení prostředků z cílových dotačních titulů
- Trvalé snížení spotřeby energie
- Kompletní předrealizační / realizační / provozovatelská péče
- Optimalizace investičních a provozních nákladů
- Zvýhodnění pojistných podmínek

Ve shodě se závěry vstupní analýzy, auditů i se strategií vlastníka lze modernizaci domu budovat jako otevřený a měnný systém, aby nebyla uzavřena cesta k příštím stupňům zhodnocování objektu do budoucna.

Příkladem takového přístupu může být např. dvoumediový systém topení / chlad, sběrníkový systém rozvodů pro usnadnění příštích zásahů do dispozice bytů nebo tzv. univerzální sítě s možností „softwareového přestavování“ částí instalace (objektu, sekce, bytu) či bytové předávací stanice pro odstranění ztrátové cirkulace teplé vody apod.

Nabídka je
pro každého

POŘIZOVATELSKY PŘÍVĚTIVÁ

- Převzetí odpovědnosti za přípravu a realizaci díla
- Respektování podmínek zákazníka
- Informace, podklady, argumenty

UNIVERZÁLNÍ

- Řešení umožňuje zhodnocení jakéhokoli typu a stáří budov

MODULÁRNÍ, OTEVŘENÁ, MĚNNÁ

- Zohledňuje strategii a finanční možnosti zákazníka v čase

KOMPAKTNÍ

- Tvoří ucelený soubor služeb a odpovědností

BEZPEČNÁ

- Harmonizace kritérií plnění díla: rozsah / standard / čas / finance

INTEGROVATELNÁ, INTEGRUJÍCÍ

- Službu lze zahrnout do nadřazeného investičního či provozovatelského projektu
- Do služby lze zahrnout stávající (dílní) záměry zákazníka na zhodnocování a udržování budov

PARTNERSKÁ

- Dlouhodobý vztah : zákazník/ dodavatel/ financovací linky
- Smlouva o mlčenlivosti